

Preanalyse bærekraft – Oslo S

Prosjekt:	Universell Utforming Oslo, Skøyen og Asker - 600830	Prosjektnr.:	10242404
Kunde:	BaneNOR	Prosjekteringsleder:	NO1C2G
Utarbeidet av:	Stig Moe	Dato:	04.08.2025
Kontrollert av:	NOJJEN	Godkjent av:	NO1C2G
Dokumentnr.:	01	Rev.:	00

Revisjonshistorikk

Rev	Dato	Beskrivelse av endringen	Utarbeidet av	Kontrollert av	Godkjent av
00	4.8.2025	Førsteutgivelse	NO1F5I	NOJJEN	NO1C2G

1 Innledning

1.1 Om prosjektet

Oppdraget er utløst gjennom Nasjonal transportplan (NTP) der det er en prioritering å oppgradere togstasjoner til universell utformet.

De større stasjonene på strekningen Gardermoen – Drammen står for omtrent 55% av alle av- og påstigninger i landet. Oslo S, Skøyen og Asker stasjoner er eksempler på stasjoner som p.t. ikke er klassifisert som universelt utformet. For å bidra til måloppnåelse er det derfor besluttet at disse stasjonene skal oppgraderes for å tilfredsstille kravene til Universell utforming.

Målet med dette oppdraget er å utarbeide tekniske detaljplaner for de tre prosjektene oppdraget består av: Universell Utforming (UU) Oslo S, UU Skøyen stasjon og UU Asker stasjon.

Det er tatt utgangspunkt i prosjektering og utredninger som ble utført i forbindelse med teknisk hovedplanfase for prosjektene. Som en del av arbeidet har rådgiver i samarbeid med Bane NOR, gjennomgått foreliggende grunnlag fra hovedplan og utfordret løsningene som tidligere er foreslått med mål om finne fram til hensiktsmessige løsninger for oppdragsgiveren, både når det gjelder tekniske, sikkerhetsmessige, arbeidsmiljøvennlige, miljøvennlige, funksjonelle og økonomiske sider.

1.2 Hensikten med dette dokumentet

I oppdragsbeskrivelsen for teknisk detaljplan, henvises det til at Nasjonal transportplan (NTP). NTP 2025-2036 /1/ statuerer bærekraftsmål som er viktige for transportsektoren. Bane NOR har utarbeidet en bærekraftstrategi /2/, og er en av partene i samarbeidet *Veikart for norsk infrastruktur mot 2050* /3/, hvor det gis anbefalinger til aktører som planlegger, bygger og drifter norsk infrastruktur. Veikartets visjon er «Infrastruktur på lag med naturen og menneskers behov» med et hovedfokus på utslippsfrigrad, sirkularitet, naturpositivitet, energipositivitet og klimatilpassning.

Oppdragsbeskrivelsen legger i utgangspunktet opp til at prosjektets bærekraftsarbeid skal utføres og dokumenteres gjennom BREEAM – infrastructure sertifisering, dette som et konsernkrav. Prosjektet har gjennomført en egnethetsanalyse og kommet til at det basert på prosjektets art er mer formålstjenlig å ikke BREEAM-sertifisere prosjektet for Skøyen og Asker stasjon. For stasjonen Oslo S er det gjennomført en preanalyse ifm. bærekraft i prosjektet iht. BREEAM-metodikk, ev. BREEAM-sertifisering bestemmes på et senere tidspunkt i prosjekteringen.

Dette notatet beskriver preanalyseprosessen for prosjekterings- og anleggsfasen ved stasjonen Oslo S. og presenterer forutsetninger og resultater av preanalysen.

2 Preanalyseprosess

Preanalysen er ledet av BREEAM Infrastruktur assessor og er gjennomført som en skrivebordsøvelse der emnene er svart ut basert på prosjektets natur, erfaring og direktekonsultasjon med enkeltfag i prosjekteringsgruppen. Preanalysen er gjennomført på mal for preanalyse utstedt av BRE /5/, og gjelder for design- og anleggsfase av prosjektet, som i dette prosjektet vil si for teknisk detaljplan og over i samspillsentreprise med byggeplan og anleggsfase.

Poenggiving er delt opp i to faser der man har gitt poeng ved innledende vurdering, altså teknisk detaljplanfasen av prosjektet (gjeldende fase), og hva man har vurdert er mulig for prosjektet å oppnå av poeng når prosjektet går over i samspillsfase og anleggsfase. Prosjektets poengoppnåelse er altså summen av oppnådde poeng innledningsvis (teknisk detaljplanfase) og potensielle mulige poeng til og med anleggsfasen.

Pga. prosjektets art, oppgradering av eksisterende infrastruktur og konstruksjoner, er det flere emner i sertifiseringsordningen som er vurdert som lite relevante og dermed utelatt (scoped out), dette er gjeldende for store deler av kapittel 5. *Landskap og Kulturarv*. Elementer som er *scoped out* tas ut av regnestykket og teller ikke med i poenggivningen i preanalysen.

3 Resultat etter preanalysen

Preanalysen viser at prosjektet kan oppnå karakteren *Very Good* med et preanalyseresultat på 73,76%, der kravet til *Very Good* er $\geq 60\%$ iht. BREEAM Infrastruktur manualen. Dette forutsetter at prosjektet fremskaffer alle aktuelle bevis og at verifisereren er enig i argumentasjonen for scope out.

4 Referanser

1. Nasjonal Transportplan 2025 – 2036. Meld.St.14 (2023-2024) Melding til Stortinget.
2. Bane NOR. Bærekraft veikart 2021 – 2025
3. Grønn Byggallianse og Grønn Anleggssektor, 2025. Veikart for norsk infrastruktur
4. Teknisk manual – SD6053A, BREEAM Infrastructure for prosjekter Internasjonal utgave | Versjon 6
5. Norwegian-CS220A-0.5-BREEAM-Infrastructure-V6-DCA-International-Pre-assessment-Score-sheet.xlsx

Vedlegg

1. Preanalyse bærekraft UUO – Oslo S
2. Preanalyse bærekraft UUO- Oslo S – oppsummering



DESIGN- OG ANLEGGSSFASE - PREANALYSE REGNEARK VERSJON 6

Dokument Nr: CS220A-0.5

PROSJEKT NAVN:

UU-OSA_Oslo S

Dato:

25.01.2024

dette skal legges inn i prosjektinformasjonsarket sammen med all annen bakgrunnsinformasjon

Revisions- kriterier Nr:	Kategori Titler & Kriterier	Utelates?	Designfase poeng	Anleggsfase poeng	Maks total poeng	Innledende vurdering. poeng pr. 23/06/2025	Bevis for tildelte poeng eller grunn til å utelate poeng	Potensielle poeng mulige i fremtiden	Bevis påkrevd for å ta tilgjengelige poeng	Tilgjengelige endelige poeng	Ytterligere kommentarer 1 (Rolle i prosjektet kan bli lagt til her)	Ytterligere kommentarer 2 (Rolle i prosjektet kan bli lagt til her)
Kategori 1 - Ledelse												
1.1.1	Prosjektgruppen har aktivt vurdert prinsippene for bærekraftig utvikling under planleggings-, prosjekterings og anleggsfasen av prosjektet.	FIXED	12	4	16	16	Notat Bærekraftsmål med tiltaksliste, Kontraktsdokument oppdragsbeskrivelse			16		
1.1.2	Prosjektgruppen har aktivt inkludert en tilnærming til bærekraft i utviklingen av planen for anleggsledelse i prosjektet.	FIXED	5	6	11	5	Notat Bærekraftsmål med tiltaksliste inkorporeres i konkurransegrunnlag	6	Notat Bærekraftsmål med tiltaksliste,Bærekraftsmål inkorporeres i byggeplan og anleggsplan	11		
1.1.3	I prosessen for valg av (i) rådgiver, (ii) hovedentreprenør og (iii) de sentrale underentreprenørene inngikk tidligere prestasjoner tilknyttet miljømessige og sosiale aspekter i tildelingskriteriene.	N	24	12	36	24	Kontraktsdokumenter; Tilbudsforespørsel (B2-dok.), Oppdragsbeskrivelse D1, Swecos tilbud	12	Bærekrafts- miljø og klimamål inkorporeres i byggeplan og anleggsplan, anbudsdokumenter, kontraktsdokumenter	36		
1.1.5	I konseptutviklings- og prosjekteringsfasen er det fastsatt spesifikke prestasjonsmål for miljømessige og sosiale aspekter i anleggsfasen til prosjektet. I anleggsfasen er måloppnåelsen overvåket, rapportert og videreformidlet til alle medarbeiderne.	FIXED	12		12	6	KPIer basert på notat Bærekraftsmål med tiltaksliste	6	Oppnåelse av bærekraftsmål, KPIer, i anleggsfasen (videreført fra prosjekteringsfasen)	12		
1.1.6	Relevante utvalgte miljømål og prestasjonskrav er fastsatt for sentrale underentreprenører, og måloppnåelsen overvåkes.	N		12	12	0		12	YM-plan, Miljøprogram, MOP, YM-plan, YM-inspeksjoner/runder, månedrapportering, klimagassregnskap	12		
1.1.7	I prosjekteringen er det fastsatt spesifikke mål for prestasjon knyttet til miljømessige og sosiale forhold for driftsfasen, og det er innført et overvåkningsprogram for å måle dette i driftsfasen.	N	16		16	16	Notat Bærekraftsmål med tiltaksliste, miljøprogram, MOP			16		
1.1.8	Det er ført jevnlig konsultasjon eller dialog mellom prosjektmedarbeidere og anleggsarbeiderne om styringen tilknyttet miljømessige og sosiale aspekter, og forslagene fra disse diskusjonene har blitt vurdert i anleggsfasen.	N		16	16	0		16	Prosjekteringsmøter, oppfølging av MOP, oppfølging av bærekraftsmål, klimagassregnskap	16		
1.1.9	I hver prosjektfase har prosjektgruppen delt innovative løsninger eller beste praksis knyttet til bærekraftig ledelse og bærekraftige fremgangsmåter til andre deler av bygg- og anleggsbransjen eller andre relevante sektorer.	N	5	5	10	0	Ikke oppnåelig i dette prosjektet			0		
1.2.4	Anleggsgruppen har foretatt en vurdering av negativ og positiv miljøpåvirkning i anleggsfasen av prosjektet, og brukt resultatene i utarbeidelsen av prosjektstyringsplanen for anleggsfasen.	FIXED		25	25	0		25	Miljørisikoanalyse, MOP, prosjektstyringsplan, klimagassregnskap	25		
1.2.5	Det er dokumentert en forpliktelse til å ta hensyn til og vurdere miljømessige og sosiale aspekter knyttet til prosjektet.	FIXED	4	4	8	4	Kontraktsdokumner (D1), notat Bærekraftsmål med tiltaksliste, miljøprogram, MOP, kontraktsdokumenter	4	YM-plan, klimagassregnskap, bærekraftsmål, bærekraftserklæring, miljøerklæring	8		
1.2.6	Et medlem av prosjektgruppen har fått tildelt ansvaret for å koordinere styringen av miljømessige og sosiale aspekter i prosjektet, og har fått overlevert hvilke oppgaver og hvilket ansvar dette innebærer.	FIXED	8	8	16	8	BREEAM-assessor/bærekraftskoordinator iht. kontraktsdok. (D1), organisasjonskart	8	BREEAM-assessor/bærekraftskoordinator iht. kontraktsdok. (D1), organisasjonskart	16		
1.2.7	Risiko, påvirkning og muligheter for forbedringer knyttet til miljøaspekter, samt tilknyttede sosiale aspekter, er (a) identifisert og tydelig registrert i hver fase og (b) prioritert etter betydning.	FIXED	13	13	26	13	miljøprogram, MOP, miljørisikovurdering, notat bærekraftsmål med tiltak, klimagassbudsjett	13	oppfølging MOP, miljørisikovurdering, oppfølging bærekraftsmål med tiltak, klimagassregnskap	26		

Revisjons- kriterier Nr:	Kategori Titler & Kriterier	Utelates?		Designfase poeng	Anleggsfase poeng	Maks total poeng	Innledende vurdering. poeng pr. 23/06/2025	Bevis for tildelte poeng eller grunn til å utelate poeng		Potensielle poeng mulige i fremtiden	Bevis påkrevd for å ta tilgjengelige poeng	Tilgjengelige endelige poeng		Ytterligere kommentarer 1 (Rolle i prosjektet kan bli lagt til her)	Ytterligere kommentarer 2 (Rolle i prosjektet kan bli lagt til her)	
1.2.8	Prosjektet har nødvendige styringsmekanismer for å håndtere risiko, påvirkninger og muligheter knyttet til miljømessige og sosiale aspekter.	F I X E D		8	8	16	8	kontraktsdoumenter (D1), miljøprogram, MOP, miljørisikovurdering, notat bærekraftsmål med tiltak		8	ym-plan, oppfølging MOP, miljørisikovurdering, oppfølging bærekraftsmål med tiltak, klimagassregnskap, miljørunder,	16				
1.2.9	Det er gjennomført regelmessige kontroller for å sikre at styringsmekanismene for bærekraftsledelse er implementert.	F I X E D		8	8	16	8	prosjekteringsmøter, ledelsesmøter, særmøter miljø og bærekraft		8	prosjekteringsmøter, månedsrapport	16				
1.2.10	Resultatene etter implementeringen av styringsmekanismene for bærekraftsledelse er vurdert (uansett hvilke resultater som ble oppnådd).	F I X E D		8	8	16	8	oppfølging av bærekraftstiltak (Jira), prosjekteringsmøter og ledelsesmøter		8	oppfølging av bærekraftstiltak/MOP/klimagassregnskap, oppfølging avviksrapporter revisjoner/inspeksjoner	16				
1.2.11	Hver prosjektfase har hatt et opplæringsprogram for miljømessige og sosiale aspekter som var relevante for prosjektet og ble gjennomført på riktig nivå blant deltakerne.	F I X E D		10	10	20	10	Bærekraftsorienterig i prosjekteringsmøte (25. mars), fast orientering i prosjekteringsmøter		10	bærekrafts kick-off, miljø kick-off, prosjeketeringsmøter,	20				
1.2.12	I alle prosjektfaser er alle som jobber direkte med prosjektet, blitt informert om vesentlig påvirkning og muligheter for miljø og sosiale aspekter som er aktuelle for medarbeiderens rolle eller i prosjektfasen.	F I X E D		8	8	16	8	Notat Bærekraftsmål med tiltaksliste, prosjekteringsmøter ref., orientering om bærekraftsmålnotatet i prosjekteringsgruppen, oppfølging av bærekraftstiltak (Jira)		8	proajkteteringsmøter, oppfølging av bærekraftstiltak, månedsrapportering	16				
1.3.1	Prosjektet har en policy eller etiske retningslinjer som dekker hensynsfull atferd hos entreprenører, og disse retningslinjene er: a) kommunisert til alle relevante personer som jobber med prosjektet b) integrert i styringssystemet for prosjektet.	F I X E D		16		16	0	krav i konkurransegrunnlag		16	etiske retningslinjer, krav i anbudsdokumenter	16				
1.3.2	Implementeringen av policyen eller de etiske retningslinjene som gjelder for prosjektet og omfatter hensynsfull atferd, er tilfredsstillende eller bedre, ifølge en uavhengig revisjon.	N			5	5	0			5	revisjonsrapport utført av tredjepart	5				
1.3.3	Det er satt i verk tiltak for å redusere den negative visuelle påvirkningen fra anlegget mens anleggsarbeidet pågår.	F I X E D			15	15	0			15	oppfølging MOP, bærekraftstiltaksdokumentasjon, foto, revisjonsrapporter	15				
1.4.1	Alle organisasjonene i prosjektgruppen (tiltakshaver, prosjekteringsgruppe og hovedentreprenør) har egne retningslinjer og planer for etiske arbeidsforhold i bedriften. Planene og retningslinjene a) er offentlig tilgjengelige b) er godkjent av direktørene (eller tilsvarende) i bedriften c) dekker alle medarbeiderne som jobber fast og midlertidig for bedriften og, når det gjelder tiltakshaveren og hovedentreprenøren, alle som jobber på anleggene i prosjektet d) har pekt ut en navngitt person med spesifikt ansvar for etiske arbeidsforhold e) inneholder spesifikke forpliktelser til å gjøre arbeidsforholdene bedre for hvert år Fremdriften i oppfyllelsen av forpliktelsene til å forbedre arbeidsforholdene rapporteres og offentliggjøres regelmessig.	F I X E D		4	4	8	4	Etiske retningslinjer på hjemmesider, krav i kontraktsdokumenter		4	Etiske retningslinjer på hjemmesider, krav i kontraktsdokumenter	8				
1.4.2	I prosessen for valg av (i) rådgiver, (ii) hovedentreprenør og (iii) underentreprenører har man vurdert i hvilken grad disse bedriftene har oppfylt planene og retningslinjene sine for etiske arbeidsforhold. Kravene til (i) rådgiver, (ii) hovedentreprenøren og (iii) underleverandørene med hensyn til samsvar med planer og retningslinjer for etiske arbeidsforhold i prosjektet, er uttrykkelig fastsatt i kontrakten.	F I X E D		8	10	18	8	Etiske krav i kontraktsdokumenter		10	Etiske krav i kontraktsdokumenter	18				
1.4.3	Hovedentreprenørens planer og retningslinjer for etiske arbeidsforhold er implementert, og samsvaret med disse er overvåket regelmessig gjennom anleggsfasen.	F I X E D			18	18	0			18	kravspesifikasjoner i anbudsdokumneter	18				

Revisjons- kriterier Nr:	Kategori Titler & Kriterier	Utelates?	Designfase poeng	Anleggsfase poeng	Maks total poeng	Innledende vurdering. poeng pr. 23/06/2025	Bevis for tildelte poeng eller grunn til å utelate poeng	Potensielle poeng mulige i fremtiden	Bevis påkrevd for å ta tilgjengelige poeng	Tilgjengelige endelige poeng	Ytterligere kommentarer 1 (Rolle i prosjektet kan bli lagt til her)	Ytterligere kommentarer 2 (Rolle i prosjektet kan bli lagt til her)
1.4.4	Alle organisasjonene i prosjektgruppen (tiltakshaver, prosjekteringsgruppe og hovedentreprenør) skal være godkjent eller sertifisert av en uavhengig tredjepart ved hjelp av en anerkjent ordning for etiske arbeidsforhold. Et sammendrag av godkjennings- eller sertifiseringsrapporten fra den uavhengige tredjeparten er offentlig tilgjengelig.	FIXED	4	4	8	4	erklæring om samsvar med ethical labour sourcing standards, ISO-sertifikat	4	erklæring om samsvar med ethical labour sourcing standards, ISO-sertifikat	8		
1.5.1	Tiltakshaveren og prosjekteringsgruppen har foretatt en vurdering av livssykluskostnadene for prosjektet i samsvar med ISO 15686-5:2017 (eller den tilsvarende nasjonale standarden). Vurderingen av livssykluskostnadene har hatt innvirkning på prosjekteringen.	FIXED	19		19	0	Ikke sannsynlig i dette prosjektet			0		
					Kategori Total	395	150					
					Kategori %		37,97 %					
								216				
								54,68 %				
Kategori 2 - Robusthet												
2.1.2	I tidligfasen og designfasen identifiserte (eller vurderte) relevante interessenters: a) avhengigheter knyttet til prosjektet og tilhørende funksjoner b) den kritiske betydningen av prosjektet og tilhørende komponenter	FIXED	21		21	21	Teknisk hovedplan, RAMS-analyse, interessentregister			21		
2.1.3	I alle relevante prosjektfaser er prosjektets identifiserte avhengigheter og kritiske betydning kommunisert til de aktuelle medlemmene av prosjektgruppen i tråd med minstekravene.	FIXED	21		21	21	Teknisk hovedplan, RAMS-analyse,			21		
2.1.4	I alle prosjektfasene og ved hjelp av oppdatert prosjektinformasjon er all risiko og alle negative påvirkning identifisert og vurdert (eller gjennomgått og oppdatert) for én eller flere kategorier knyttet til robusthet i samsvar med veiledningen.	FIXED	21	14	35	21	RAMS, miljørisikovurdering,	14	Oppfølging RAMS, tiltaksplan, miljørisikovurdering, bærekrafts- miljø og klimamål, MOP	35		
2.1.5	I alle prosjektfasene er risikoen og påvirkningene som er identifisert i den oppdaterte risikovurderingen kommunisert til de aktuelle medlemmene av prosjektgruppen i tråd med minstekravene.	FIXED	9	9	18	9	RAMS, miljørisikovurdering, tiltaksplan ift. nevnte rapporter, konkurransegrunnlag, forenklet teknisk detaljplan	9	Oppfølging RAMS, tiltaksplan, miljørisikovurdering, bærekrafts- miljø og klimamål, MOP, anleggsplan, oppstartsmøte bærekraft inkl miljø/sosiale forhold og økonomiske forhold.	18		
2.1.6	I design- og anleggsfasen er en plan for robusthet utarbeidet (eller oppdatert) basert på oppdatert prosjektinformasjon, oppdatert risikovurdering og evaluering av mulige løsninger for å øke robustheten og oppfylle robusthetskravene i prosjektet. Planen for robusthet er: a) distribuert til alle relevante interessenter b) oppdatert ved behov (for eksempel ved endringer i prosjekterings- eller anleggsprosessen) c) implementert i løpet av design- eller anleggsfasen. Eventuelle avvik fra risikovurderingen eller planen for robusthet er skriftlig begrunnet. I tilfeller der det var nødvendig, er alle inntrufne risikohendelser rapportert på grunnlag av relevans, alvorlighetsgrad eller fokusområde til relevante nasjonale, lokale eller prosjektspesifikke myndigheter.	FIXED	32	32	64	32	Tiltaksplan iht. RAMS, miljørisikovurdering	32	Oppfølging RAMS, tiltaksplan, miljørisikovurdering, bærekrafts- miljø og klimamål, MOP,beskrives i en "plan for robusthet"	64		
2.2.1	Både avrenningen, flomfaren og den potensielle økningen i flomfaren andre steder som et resultat av det fullførte prosjektet er vurdert for prosjektets forventede levetid, og prosjekteringen inneholder nødvendige tiltak for håndtering av flom.	FIXED	18		18	18	Flomvurderinger (Fag-rapport hydrologi)			18		
2.2.2	Prosjekteringsgruppen har aktivt vurdert mulighetene for forbedringer som en del av tiltakene for håndtering av flomfare og/eller fordelene ved å ta høyde for større hendelser eller mer robust flomvern i prosjekteringen enn minstekravet i reglene eller retningslinjene for planlegging.	N	56		56	0	Prosjektet kommer sannsynligvis ikke til å gå utover minstekrav til prosjektering ifm. flomvern. Flomvernutredninger gjelder først og fremst flomfare ved etablering av heissjakter i dette prosjektet.			0		
2.2.3	Bruk av naturbasert overvannshåndtering er vurdert i prosjekteringen.	N	5		5	5	Utredes, Fag- rapport VA (3-trinnsmodell ift. overvann)			5		

Revisjons- kriterier Nr:	Kategori Tittler & Kriterier	Utelates?	Designfase poeng	Anleggsfase poeng	Maks total poeng	Innledende vurdering. poeng pr. 23/06/2025	Bevis for tildelte poeng eller grunn til å utelate poeng	Potensielle poeng mulige i fremtiden	Bevis påkrevd for å ta tilgjengelige poeng	Tilgjengelige endelige poeng	Ytterligere kommentarer 1 (Rolle i prosjektet kan bli lagt til her)	Ytterligere kommentarer 2 (Rolle i prosjektet kan bli lagt til her)
2.2.4	I prosjekteringen har prosjektgruppen sørget for robusthet overfor og tilpasning til flomhendelser.	N	56		56	56	Risikovurdering, tekniske beskrivelser og tegninger iht. tematikk om "flomsituasjon i kulvert må vurderes, særlig mtp. driftbarhet av heiser og behovet for pumpesumper i heisene" tatt opp i ICE-møter.			56		
2.2.5	Forslagene fra 2.2.2 er inkludert i prosjekteringen og realisert i prosjektet.	N	56		56	0	Prosjektet kommer sannsynligvis ikke til å gå utover minstekrav til prosjektering ifm. flomvern. Flomvernutredninger gjelder først og fremst flomfare ved etablering av heissjakter i dette prosjektet.			0		
2.2.6	Naturbasert overvannshåndtering er inkludert i prosjektet hvis dette er relevant.	N	14		14	0	Utrede, Fag- rapport VA (3-trinnsmodell ift. overvann), hvis 2.2.3 konkluderer med ikke relevant, Scopes ut!			0		
2.2.7	En viss prosentandel av avrenningen av overflatevannet i det fullførte prosjektet håndteres gjennom infiltrasjon.	N	24		24	0	Utrede, Fag- rapport VA (3-trinnsmodell ift. overvann), hvis 2.2.3 konkluderer med ikke relevant, Scopes ut!			0		
2.3.1	I tidligfasen og designfasen er de forventede fremtidige behovene for prosjektet identifisert (eller gjennomgått og oppdatert) ved å: a) vurdere forventede endringer man tror vil ha avgjørende betydning for sektoren eller prosjektet b) støtte disse antakelsene med robuste data c) konsultere relevante interessenter Før prosjekteringen ble innledet, ble behovene for prosjektet kommunisert til prosjekteringsgruppen.	FIXED	9		9	0	Er ikke en naturlig del av prosjektet, (men kan vi hente inn mengdedata og strømningsdata fra andre BaneNOR prosjekter)			0		
2.3.2	I tidligfasen og designfasen har prosjektgruppen identifisert (eller gjennomgått og oppdatert) muligheter for å tilpasse prosjekteringen slik at man kan håndtere eller enklere ta høyde for forventede fremtidige behov for prosjektet. Man har gjennomført (eller gjennomgått og oppdatert) en kvalitativ vurdering av de forventede kostnadene og fordelene ved å tilpasse prosjekteringen for å kunne håndtere forventede fremtidige behov i prosjektet. Før prosjekteringen innledes, har tiltakshaveren kommunisert følgende til prosjekteringsgruppen gjennom en prosjektbeskrivelse (eller tilsvarende): a) Identifiserte muligheter for å håndtere eller ta høyde for fremtidige behov b) Krav til å håndtere eller ta høyde for fremtidige behov	FIXED	12		12	0	Ikke aktuelt, se over			0		
2.3.3	Prosjekteringen gir muligheter til å håndtere eller enklere ta høyde for forventede fremtidige behov for prosjektet på ett eller flere av områdene man har definert at har mest avgjørende betydning for sektoren eller prosjektet. Prosjekteringen gir muligheter for å håndtere fremtidige behov uten å måtte rive komponenter i prosjektet og med minst mulig forstyrrelser.	FIXED	37		37	0	Ikke aktuelt, se over			0		
			Kategori Total		446	183			55	238		
			Kategori %			41,03 %			12,33 %	53,36 %		
Kategori 3 - Lokalsamfunn og interessenter												
3.1.2	Det er satt i verk en prosess for medvirkning rettet mot lokalsamfunnet i design- og anleggsfasen av prosjektet. Resultatene er formidlet videre til relevante medlemmer av prosjektgruppen, og, når det er relevant, er resultatene av gjennomgangen deretter formidlet tilbake til de som har medvirket.	N	11	5	16	11	Brukermedvirkning i teknisk hovedplanfase (silingsnotat), tiltak fra brukermedvirkning tas inn i videre arbeid, teknisk plan og konkurransegrunnlag	5	Gjennomføre brukerinvolvering i kommende faser i prosjektet	16		
3.1.3	Alle relevante interessenter er konsultert om prosjektets påvirkning på naboer i anleggs og driftsfasen.	FIXED	16		16	0	Medvirkningsstrategi i konkurransegrunnlag, felles ineressentregister	16	Medvirkningsstrategi, opprette informasjonspakker/tjenester for brukere og naboer i god tid før anleggsstart	16		

Revisjons- kriterier Nr:	Kategori Titler & Kriterier	Utelates?		Designfase poeng	Anleggsfase poeng	Maks total poeng	Innledende vurdering. poeng pr. 23/06/2025	Bevis for tildelte poeng eller grunn til å utelate poeng		Potensielle poeng mulige i framtiden	Bevis påkrevd for å ta tilgjengelige poeng	Tilgjengelige endelige poeng		Ytterligere kommentarer 1 (Rolle i prosjektet kan bli lagt til her)	Ytterligere kommentarer 2 (Rolle i prosjektet kan bli lagt til her)	
3.1.4	Den demografiske sammensetningen i lokalsamfunnet er vurdert for å sikre at kommunikasjonen er riktig i prosessen for medvirkning og i den kontinuerlige kontakten med lokalsamfunnet.	N		33		33	0	Medvirkningsstrategi i konkurransegrunnlag, felles ineressentregister		33	Medvirkningsstrategi, opprette informasjonspakker/tjenester for brukere og naboer i god tid før anleggsstart	33				
3.1.5	Et medlem av prosjektgruppen har fått ansvaret for den kontinuerlige medvirkning og dialog med lokalsamfunnet.	FIXED		3	3	6	3	Medvirkningsstrategi i konkurransegrunnlag, felles ineressentregister		3	Utnevnelse av ansvarlig 3. partskontakt, organisasjonskart	6				
3.1.6	En plan for regelmessig medvirkning og dialog med lokalsamfunnet har vært gjennomført i alle relevante prosjektfaser.	N		11	11	22	0	Medvirkningsstrategi i konkurransegrunnlag, felles ineressentregister		22	Opprette medvirkningsplan for brukere og naboer, inkluderer toveiskommunikasjon. Ex. brosjyrer, pressemeldinger, nettsted, dokumentasjon på åpne møter og referater fra regelmessige møter i kontaktgruppen.	22				
3.1.7	En egen rutine har sørget for at alle høringer og innspill fra lokalsamfunnet er registrert.	N		4	4	8	0	Overføres til neste fase		8	Referater fra møter med kontaktgruppe, silingsnotat	8				
3.1.8	Tiltakshaver- og prosjekteringsgruppen har vurdert alle innspill fra planen for medvirkning og dialog med lokalsamfunnet og har tatt nødvendig hensyn til innspill i beslutninger og prosjektering.	N		48		48	10	Silingsnotat, teknisk detaljplan, medvirkningsstrategi		28	Medvirkningsrapport, annen dokumentasjon på medvirkning fra lokalsamfunnet (brukere og naboer). Mulig å oppnå 48 om man kan dokumentere at brukere er fornøyd med iverksatte tiltaksendringer	38				
3.1.9	Anleggsgruppen har vurdert innspillene fra planen for medvirkning og dialog med lokalsamfunnet og satt i verk nødvendige tiltak knyttet til anleggsfasen.	N			48	48	0	For tidlig i prosjektet		38	Dokumentert endringer i f.eks. prosjektering som resultat av innspill fra brukere/naboer. Mulig å oppnå 48 om man kan dokumentere at brukere er fornøyd med iverksatte tiltaksendringer	38				
3.2.4	I forstudie- og prosjekteringsfasen er det tatt tilstrekkelig hensyn til samfunnsgevinster i et større perspektiv ved prosjektet i anleggs- og driftsfasen og til påvirkningen fra det ferdigstilte prosjektet på det menneskelige miljøet.	N		14		14	0	Ikke sannsynlig i dette prosjektet				0				
3.2.5	Potensiell påvirkning fra prosjektet på helse og velvære for fremtidige brukere, naboer eller driftspersonell er vurdert, og prosjekteringen er endret i tråd med vurderingene.	FIXED		11		11	0	Overføres til neste fase (RAMS og SHA-vurderinger)		11	Byggeplan, dersom prosjektet kan vise til tiltak som har indirekte positiv påvirkning på helse og velvære.	11				
3.2.6	I prosjekteringen har man vurdert og tatt hensyn til mangfoldet i lokalsamfunnet for å fremme lik tilgang for alle (for eksempel personer med funksjonsnedsettelse, eldre og folk med ulik kulturell og religiøs bakgrunn), og det ferdigstilte prosjektet gjenspeiler disse spesitikasjonene.	N		19		19	19	Prosjektbeskrivelsen, oppdraget ER univesell utforming				19				
3.2.7	Man har vurdert mulighetene for å forbedre prosjektets funksjoner, brukeropplevelse og ekstra fasiliteter som brukerne har nytte av, ut over basiskravene knyttet til prosjektet og forbedringene er realisert full ut i anleggsfasen.	N		16	6	22	16	Prosjektbeskrivelsen		6	Dokumentert vurdering mulighetene for å forbedre prosjektets funksjoner, brukeropplevelse fasiliteter som brukerne har nytte av, ut over basiskravene knyttet til prosjektet, og forbedringene er realisert fullt ut i anleggsfasen.	22				
3.2.8	Man har aktivt forsøkt å inngå forbindelser med lokale aktører og foreninger gjennom prosjekteringen og fremmet det samme for anleggsfasen.	FIXED		13		13	0			13	Teknisk hovedplan, brukerinvolvering/samarbeid med lokale aktører og foreninger	13				
3.2.9	Anleggsgruppen har foretatt en vurdering av sosiale påvirkninger og gevinster i anleggsfasen av prosjektet og brukt resultatene derfra i utviklingen og implementeringen av planen for anleggsfasen.	FIXED			24	24	0			24	Dokumentasjon på påvirkninger prosjektet har på lokalbefolkningen etter implementering av tiltak, skal minimum inkludere aspektene: • støy, støv, vibrasjoner, lukt, lysforurensning og avfall som tas av vinden. • påvirkning av trafikken og veiforholdene knyttet til levering av materialer og komponenter, innsamling av avfall og arbeidernes reiser til og fra anlegget • den visuelle påvirkningen fra anlegget og gjerdene rundt • vibrasjoner som forplanter seg til bygg i nærheten • påvirkning på kulturverdier i nærheten • den potensielle økningen av flomfare i anleggsfasen, særlig for midlertidige arbeider • hensyn til naboer og forbipasserende fra medarbeidere og personell • jobbmuligheter i prosjektet for lokalbefolkningen • ivaretagelse av tilgang til, og bruk av, lokale bedrifter eller fasiliteter	24				

Revisjons- kriterier Nr:	Kategori Titler & Kriterier	Utelates?	Designfase poeng	Anleggsfase poeng	Maks total poeng	Innledende vurdering. poeng pr. 23/06/2025	Bevis for tildelte poeng eller grunn til å utelate poeng	Potensielle poeng mulige i fremtiden	Bevis påkrevd for å ta tilgjengelige poeng	Tilgjengelige endelige poeng	Ytterligere kommentarer 1 (Rolle i prosjektet kan bli lagt til her)	Ytterligere kommentarer 2 (Rolle i prosjektet kan bli lagt til her)
3.2.10	Entreprenøren har implementert kontakt med lokale aktører og foreninger identifisert av tiltakshaveren eller viktige forbindelser som tiltakshaveren ikke har identifisert.	N		29	29	0		18	Dokumentasjon på implementert kontakt og samarbeid med lokale aktører, brukergrupper	18		
3.3.4	Tiltakshaveren har spesifikke planer eller mål om aktive oppfordringer til lokale bedrifter om å melde interesse for prosjektet eller delta i anbudskonkurranser. Disse planene eller målene er implementert eller oppnådd i løpet av anleggsfasen. Alternativt er det dokumentert hvorfor lokale bedrifter ikke var aktuelle.	FIXED		17	17	0	Mindre sannsynlig i dette prosjektet med tanke på prosjektets omfang og karakter (samspillsentreise)			0		
Kategori Total					346	59						
Kategori %						17,05 %						
Kategori 4 - Arealbruk og økologi								225			284	
								65,03 %			82,08 %	
4.1.6	Arealbeslag ved ulike plandesign, prosesser og utforminger av det planlagte arbeidet er beregnet, og disse beregningene har påvirket prosjekteringsprosessen og bidratt til effektiv arealbruk i den endelige prosjekteringen.	N	26		26	26	Byggeplan, prosjekteringstegninger, referat fra beslutningsmøter			26		
4.1.7	Prosjektet har hatt en formell prosess for valg av midlertidige arealer under anleggsarbeidet.	N	2	4	6	2	Forenklet teknisk detaljplan, konkurransegrunnlag	4	Byggeplan,notat evaluering av alternativer	6		
4.1.8	Anleggsgruppen har utnyttet landressursene som er gjort tilgjengelig for dem på en effektiv måte, og minimert negative langtidseffekter ved midlertidig bruk av urørte arealer i anleggsfasen.	N		8	8	0	For tidlig i prosessen	8	Foto, dokumentere arealbeslag iht. plan	8		
4.1.10	Med unntak av for det faktiske arealbeslaget, har lokalisering og utforming av prosjektet tatt hensyn til bevaring matjord, dypereiliggende masser, geologiske forhold på sjøbunnen og bevaring eller bruk av stedegne mineralressurser.	Y	0		0	0	Scope out			0		
4.2.1	Studien under 4.1.4 er en formell studie for vurdering av mulige risiko og implikasjoner knyttet til grunnen eller sjøbunnen. Studien inkluderer aspekter knyttet til løsmasser, grunnvann, gass, rester av menneskeskapte konstruksjoner og bruk av omkringliggende areal, eller disse aspektene er inkludert i en egnet formell og detaljert studie. Studien som kreves for dette kriteriet, er kanskje ikke studien som ble brukt i 4.1.4.	FIXED			8	8	Miljøteknisk grunnundersøkelsesrapport fase 1	0		8		
4.2.2	Studien er mer omfattende kravene under 4.2.1 for å gir et bedre grunnlag for prosjektbeslutninger.	N	14		14	0	For tidlig i prosessen	14	Utvidet miljøteknisk grunnundersøkelsesrapport (MTGU) også for riggområde	14		
4.2.3	Hvis studiene nevnt i 4.2.1 og 4.2.2 viste at lokaliteten kunne være forurenset, har man konsultert en egnet, autorisert og erfaren spesialist på grunnforurensning.	N	27		27	27	MOP, MTGU, valg av riggområde			27		
4.2.4	Hvis det ble avdekket forurensning på lokaliteten, ble lokaliteten vurdert i samsvar med lokale rutiner for håndtering av grunnforurensning eller, i mangel av slike rutiner, annen internasjonalt anerkjent beste praksis.	N	14		14	14	MTGU			14		
4.2.5	Hvis lokaliteten var forurenset og sanering av forurensning inngikk i arbeidet som ble vurdert, er det dokumentert at ett av resultatene nedenfor er oppnådd.	N	38		38	0	For tidlig i prosessen	18	Tiltaksplan iht. forurensningsforskriftens kap. 2	18		
4.2.6	Ved tilstedeværelse av genererte gasser fra grunnen, er tiltak for å redusere og håndtere risiko dokumentert og fullt ut implementert.	N	27		27	0	For tidlig i prosessen	11	Tiltaksplan iht. forurensningsforskriftens kap. 2, TEK17	11		

Revisjons- kriterier Nr:	Kategori Titler & Kriterier	Utelates?		Designfase poeng	Anleggsfase poeng	Maks total poeng	Innledende vurdering. poeng pr. 23/06/2025	Bevis for tildelte poeng eller grunn til å utelate poeng		Potensielle poeng mulige i fremtiden	Bevis påkrevd for å ta tilgjengelige poeng	Tilgjengelige endelige poeng		Ytterligere kommentarer 1 (Rolle i prosjektet kan bli lagt til her)	Ytterligere kommentarer 2 (Rolle i prosjektet kan bli lagt til her)	
4.2.7	Konsekvensene ved implementering av sanerings tiltakene er vurdert, og nødvendige kontrolltiltak er iverksatt.	N			17	17	0	For tidlig i prosessen		17	Tiltaksplan iht. forurensningsforskriftens kap. 2, TEK17, Sluttrapport, overvåkningsrapport	17				
4.2.8	Man har vurdert hvor effektive og robuste tiltakene er (deriblant vedlikeholdet og overvåkingen av løsningen) gjennom det ferdigstilte prosjektets levetid og senere, og informasjon om drift av løsningen er formidlet til driftsansvarlig.	N		30		30	0	For tidlig i prosessen		30	Sluttrapport	30				
4.2.9	Forebyggende tiltak er iverksatt for å forhindre fremtidig forurensning knyttet til lokaliteten.	N		11		11	11	Prosjektbeskrivelse, prosjektets art tilsier at det ikke vil tilkomme ny forurensende virksomhet				11				
4.3.1	Tiltakshaveren har spesifisert hensiktsmessige kartlegginger av truede plante- og dyrearter, og har stilt de nødvendige ressursene til rådighet for å gjennomføre dem effektivt. Hensiktsmessig kartlegging av truede plante- og dyrearter er gjennomført i hver enkelt prosjektfase. Hvis det er påvist beskyttede plante- og dyrearter på prosjektkokaliteten eller i områder med midleridige arbeider, er planer for å beskytte disse a) utarbeidet og godkjent b) overvåket og oppnådd gjennom all kartlegging, klargjøring og anleggsarbeid på lokaliteten	Y		0		0	0	Scope out				0				
4.3.2	Hvis det er påvist fremmede dyre- eller plantearter eller skadelig ugress på lokaliteten, er en metodebeskrivelse (eller tilsvarende) for kontroll og håndtering av disse a) utarbeidet og godkjent før oppstart av byggearbeidet b) overvåket og oppnådd under anleggsarbeidet.	Y		0		0	0	Scope out				0				
4.3.3	En økolog med nødvendige kvalifikasjoner har blitt engasjert i en fase som sikrer at vedkommende blir involvert i beslutninger om generell og detaljert utforming av anleggsområdet, og får innflytelse på strategiske beslutninger i planleggingen der dette er nødvendig for å ivareta muligheter til beskyttelse og forbedringer. Før prosjektbeskrivelsen utarbeides, har en økolog med nødvendige kvalifikasjoner utført en hensiktsmessig kartlegging og vurdering av lokaliteten og tilknyttede influensområder. Hensikten er å identifisere den økologiske referanseverdien, herunder a) lokalitetens nåværende og potensielle økologiske verdi og tilstand samt tilknyttede områder innenfor influensområdet b) direkte og indirekte risiko for nåværende økologiske verdi c) kapasiteten og muligheten til å øke økologiske verdi på lokaliteten og, der det er aktuelt, arealer innenfor influensområdet Informasjonen og dataene er sammenstilt og delt med prosjektgruppen som grunnlag for forberedelser, prosjektering og anleggsarbeid på lokaliteten.	Y		0		0	0	Scope out				0				
4.3.5	Relevante miljøorganisasjoner er konsultert om den økologiske påvirkningen fra forslagene, og resultatene er kommunisert til prosjektgruppen både i design- og anleggsfasen av prosjektet.	Y		0	0	0	0	Scope out prosjektet påvirker ikke urørt natur, vassdrag eller sjø				0				
4.3.6	Prosjektet, deriblant arealer brukt til midlertidig arbeid, er ikke plassert på, og omfatter ikke arealer eller sjøbunn med registrert høy økologisk verdi eller som inneholder registrerte arter av høy verdi.	N		17		17	17					17				
4.3.7	Det er utarbeidet en plan for økologisk arbeid eller et avsnitt om økologi i den integrerte styringsplanen for prosjektet eller miljøoppfølgingsplanen, som deretter er implementert under byggearbeidet.	F I X E D		4	4	8	4		4	Fremdriftsplan, MOP, miljørisikovurdering, rigg og marksikringsplan, foto, planen skal hensynta hekkesesong		8				
4.3.8	Negativ påvirkning på eksisterende økologisk verdi fra forberedende arbeider og anleggsarbeid på lokaliteten er håndtert i henhold til tiltakshierarkiet, og et av resultatene i tabellen nedenfor er oppnådd.		N	18		18	9		9	Prosjektbeskrivelse, MOP, miljørisikovurdering		18				

Revisjons- kriterier Nr:	Kategori Titler & Kriterier	Utelates?		Designfase poeng	Anleggsfase poeng	Maks total poeng	Innledende vurdering. poeng pr. 23/06/2025	Bevis for tildelte poeng eller grunn til å utelate poeng		Potensielle poeng mulige i framtiden	Bevis påkrevd for å ta tilgjengelige poeng	Tilgjengelige endelige poeng		Ytterligere kommentarer 1 (Rolle i prosjektet kan bli lagt til her)	Ytterligere kommentarer 2 (Rolle i prosjektet kan bli lagt til her)		
4.3.9	Implementeringen av anbefalinger for eksisterende økologiske funksjoner/ karaktertrekk er overvåket gjennom kontraktens løpetid.	Y			0	0	0	Scope out Porsjektbeskrivelsen. Prosjektet berører kun gråarealer				0					
4.3.10	Overvåkningsdata viser at implementeringen av anbefalingene for eksisterende økologiske funksjoner/karaktertrekk har vært vellykket.	Y			0	0	0	Scope out Porsjektbeskrivelsen. Prosjektet berører kun gråarealer				0					
4.4.1	Endringen i økologisk verdi som oppstår som et resultat av prosjektet, er beregnet i henhold til metoden beskrevet i GN36 BREEAM, CEEQUAL og HQM Ecology Calculation Methodology – Route 2 (eller tilsvarende etter avtale), og prosjektet har oppnådd et av nivåene angitt i tabellen nedenfor.	N		40		40	20	Prosjektbeskrivelsen Prosjektet omfatter kun gråarealer, går for null netto tap av økologisk verdi				20					
4.4.2	En relevant spesialist har gitt anbefalinger for å forbedre de eksisterende økologiske funksjonene i området (i tillegg til eventuell bevaring, avbøtende tiltak eller kompensering for eksisterende egenskaper), og disse er integrert i prosjektet.	Y		0		0	0	Scope out				0					
4.4.3	En relevant spesialist har gitt anbefalinger om eller identifisert muligheter til å etablere nye dyre- og plantehabitater, og disse er integrert i prosjektet.	Y		0	0	0	0	Scope out Porsjektbeskrivelsen. Prosjektet berører kun gråarealer				0					
4.4.4	Det er gitt anbefalinger om eller identifisert muligheter til å installere spesielle strukturer eller fasiliteter for å fremme eller ivareta hensiktsmessig dyre- og planteliv (særlig arter som omfattes av planer for biologisk mangfold), og disse er integrert i prosjektet.	Y		0	0	0	0	Scope out				0					
4.4.5	Muligheter for å forbedre det lokale vannmiljøet er vurdert, identifisert og, der det er aktuelt, integrert i prosjekteringen.	Y		0		0						0					
4.4.6	De prosjekterte tiltakene er implementert.	N			4	4	0		4	Foto, prosjektdesign overvannshåndtering	4						
4.4.7	Eksisterende vannmiljøer er integrert i prosjekteringen.	Y		0		0	0	Scope out ikke relevant, berører ikke eksisterende vannmiljø				0					
4.5.1	Det er utarbeidet en forvaltningsplan eller tilsvarende for landskap og økologi. Den dekker minst de første fem årene etter ferdigstillelse av prosjektet, og omfatter a) tiltak og ansvarsområder for relevante personer før overlevering b) den økologiske verdien og tilstanden til lokaliteten gjennom utviklingen c) beskrivelse av muligheter for vedvarende samkjøring med aktiviteter utenfor det ferdigstilte prosjektet, som støtter formålene til BREEAM-NORs strategier for økologi d) beskrivelse av hvordan man identifiserer uforutsett påvirkning og veiledning for å håndtere dette med egnede tiltak e) klart definerte og tildelte roller og ansvarsområder Landskaps- og økologiforvaltningsplanen eller lignende har blitt oppdatert etter behov for å støtte vedlikehold av lokalitetens økologiske verdi.	Y		0		0	0	Scope out ikke relevant, berører kun gråarealer				0					
4.5.2	Det er innført et program (for årene etter ferdigstillelsen av prosjektet) for overvåkning av implementerte tiltak for styring, opprettelse av habitater, bevaring av arter og vern av forbindelser mellom områder.	Y		0		0	0	Scope out ikke relevant, berører kun gråarealer				0					
Kategori Total						313	138				119				257		
Kategori %							44,09 %				38,02 %				82,11 %		

Revisjons- kriterier Nr:	Kategori Titler & Kriterier	Utelates?		Designfase poeng	Anleggsfase poeng	Maks total poeng	Innledende vurdering. poeng pr. 23/06/2025	Bevis for tildelte poeng eller grunn til å utelate poeng		Potensielle poeng mulige i fremtiden	Bevis påkrevd for å ta tilgjengelige poeng	Tilgjengelige endelige poeng		Ytterligere kommentarer 1 (Rolle i prosjektet kan bli lagt til her)	Ytterligere kommentarer 2 (Rolle i prosjektet kan bli lagt til her)	
5.1.1	En fagperson med nødvendige kvalifikasjoner har vurdert landskapet og visuelle faktorer gjennom alle prosjektfasene, inkludert evaluering av alternativer.	N		11		11	11	Organisasjonskart (FA LARK og FA ARK), proshjektbeskrivelse (D1)				11				
5.1.3	Landskapsplanene oppfyller eller overgår målene i de aktuelle retningslinjene for utvikling eller forbedring av landskap publisert av relevante lokale, regionale eller nasjonale myndigheter.	N		9		9	4	Landskapsplan, krav oppfylt.			Mulig å få 9 totalt om planen overgår krav i relevante veiledere osv	4				
5.1.4	Prosjekteringen samsvarer med aspektene nedenfor med hensyn til landskapets karakter.	N		24		24	12	Konsepttegninger plattform, kostnadsoverslag med materialvalg				12				
5.1.5	Man har vurdert mulighetene for fremskutte landskapsarbeider, for eksempel beplantning før bygging.	N		10		10	10	Dokumentert vurdering på at fremskutte landskapsarbeider ikke er mulig				10				
5.1.6	I planen for beplantning er det tatt hensyn til de valgte artenes egnethet, med tanke på faktorer som klimatilpasning, lokalt opphav og jordstabilitet.	Y		0		0	0	Scoupeout alt skal foregå gråarealer og med strenge sikkerhetsmessige krav ifm jernbanespor				0				
5.1.7	Tilstanden til eksisterende vegetasjon er vurdert, og prosjekteringsforslagene legger vekt på å bevare vegetasjon med høy og moderat høy verdi.	Y		0		0	0	Scope out				0				
5.1.8	Basert på vurderingen av den eksisterende vegetasjonens tilstand er en andel vegetasjon av høy eller moderat høy kvalitet beholdt som en del av prosjekteringen.	Y		0		0	0	Scope out				0				
5.1.9	Verdien av andre elementer (ikke vegetasjon) knyttet til landskapet og friluftsområder er vurdert, og prosjekteringsforslagene legger vekt på bevaring av verdifulle, særegne og historiske elementer.	Y		0		0	0	Scope out				0				
5.1.10	Et system eller en plan er implementert i anleggsfasen for å sikre at a) planlegging og tredjepartsforpliktelser ble implementert b) beste praksis ble brukt for beplantning eller habitatområder for å unngå skade på landskapselementer c) jordkvaliteten oppfylte kravene for vellykket gjennomføring av landskapsprosjekteringen.	Y			0	0	0	Scope out				0				
5.1.11	Vegetasjon (inkludert røtter) som blir bevart som en del av prosjekteringen, har vært tilstrekkelig beskyttet i anleggsfasen.	Y			0	0	0	Scope out				0				
5.1.12	Det er utviklet en forvaltningsplan som a) definerer langsiktige landskapsmål b) fastsetter anbefalinger for nødvendig arbeid for å sikre at målene nås c) etablerer et program for løpende overvåkning og gjennomgang for å vurdere effektiviteten av vedlikeholdet.	Y		0		0	0	Scope out				0				
5.2.3	Det er gjennomført konsultasjoner med alle relevante interessenter.	y		0		0	0	Scope out, kulturarv ikke relevant				0				
5.2.4	Rapportene og registreringene fra studiene er utarbeidet og sendt inn før anleggsarbeidene er fullført.	y		0		0	0	Scope out				0				

Revisjons- kriterier Nr:	Kategori Titler & Kriterier	Utelates?	Designfase poeng	Anleggsfase poeng	Maks total poeng	Innledende vurdering- poeng pr. 23/06/2025	Bevis for tildelte poeng eller grunn til å utelate poeng	Potensielle poeng mulige i fremtiden	Bevis påkrevd for å ta tilgjengelige poeng	Tilgjengelige endelige poeng	Ytterligere kommentarer 1 (Rolle i prosjektet kan bli lagt til her)	Ytterligere kommentarer 2 (Rolle i prosjektet kan bli lagt til her)	
5.2.5	Hvis det er identifisert verneverdige eller fredede registrerte kulturminner innenfor utviklingsområdet, har prosjekteringen gjort det mulig å bevare, restaurere og gjenbruke dem eller integrere dem i prosjektet. Det er avtalt en fremtidig forvaltningsstrategi for eventuelle verneverdige eller fredede registrerte kulturminner som er integrert i utbyggingen.	y	0		0	0	Scope out			0			
5.2.6	Prosjekteringen har gjort det mulig å bevare, restaurere og gjenbruke ikke-registrerte kulturminner eller integrere dem i utbyggingen.	y	0		0	0				0			
5.2.7	Prosjekteringen har løst alle problemstillinger i forbindelse med omgivelsene og skapt nøytrale eller forbedrede omgivelser for verneede bygninger, planlagte monumenter eller historiske landskapsområder.	y	0		0	0				0			
5.2.8	Hvis det er identifisert potensial for viktige arkeologiske funn under bakken, er det utført hensiktsmessige trinnvise kartlegginger for å fastslå omfanget og tilstanden av disse før prosjekteringen er klar og i tide til å påvirke prosjekteringen.	y	0		0	0				0			
5.2.9	Hvis kartleggingene identifisert under 5.2.8 ovenfor har avdekket viktige arkeologiske funn, er et dokument for tiltaksstrategi for arkeologiske undersøkelser utarbeidet og avtalt med arkeologen som kontrollerer prosjektet.	y	0		0	0				0			
5.2.10	Hvis registrerte eller ikke-registrerte historiske kulturverdier er revet eller fjernet, er egnede tiltak utarbeidet og avtalt med det relevante verne- eller kulturminneorganet. (Dette kan omfatte forslag til flytting, restaurering eller erstatning, eller til registrering av bygninger på lokaliteten.)	y	0		0	0				0			
5.2.11	Den forebyggende prosjekteringen omtalt under 5.2.9 og 5.2.10 er implementert, administrert og overvåket i henhold til en miljøoppfølgingsplan eller et annet styringsrammeverk for anlegget.	y		0	0	0				0			
5.2.12	Sårbare kulturminner som skal bevares, er sperret av, eller det er iverksatt andre beskyttelsestiltak for å unngå utilsiktet skade. Medarbeidere ved anlegget har fått hensiktsmessige instruksjer (for eksempel under samlinger på stedet).	y		0	0	0				0			
5.2.13	Det er utpekt en kvalifisert fagperson på historisk kulturmiljø (arkeolog, bevaringsarkitekt eller spesialist på historiske bygninger) til å administrere og overvåke tiltak.	y		0	0	0				0			
5.2.14	Hvis det er utført restaurerings- eller forbedringsarbeid på kulturminner, er det dokumentasjon på at beste praksis er fulgt og historisk riktige materialer er brukt.	y	0	0	0	0				0			
5.2.15	Prosjektet har bidratt til å opprettholde viktig spesialisert bevaringskompetanse og skapt bærekraftige arbeidsplasser innenfor kulturarvsarbeid.	y	0		0	0				0			
5.2.16	De endelige resultatene fra tiltak (som arkeologiske utgravninger eller registrering av bygninger) er utarbeidet, og registreringer er sendt inn.	y		0	0	0				0			
5.2.17	Allmenheten har fått mulighet til å lære om, observere eller delta i aktiviteter som bidrar til kunnskap og opplysning om det lokale historiske miljøet.	y		0	0	0				0			
Kategori Total						54		37	0				
Kategori %								68.52 %	0,00 %				

Revisjons- kriterier Nr:	Kategori Titler & Kriterier	Utelates?		Designfase poeng	Anleggsfase poeng	Maks total poeng	Innledende vurdering. poeng pr. 23/06/2025	Bevis for tildelte poeng eller grunn til å utelate poeng		Potensielle poeng mulige i framtiden	Bevis påkrevd for å ta tilgjengelige poeng	Tilgjengelige endelige poeng		Ytterligere kommentarer 1 (Rolle i prosjektet kan bli lagt til her)	Ytterligere kommentarer 2 (Rolle i prosjektet kan bli lagt til her)	
6.1.1	Tilsynsmyndigheter er konsultert om vannrelaterte spørsmål knyttet til prosjektet, for eksempel hvis det er behov for godkjenninger, og resultatet er kommunisert til medlemmene av prosjektgruppen gjennom alle prosjektfasene.	F I X E D		6	6	12	6	SØK-prosess		6	Tiltaksplan med godkjenning, IG	12				
6.1.2	Spesifikke tiltak er integrert i prosjekteringen for å forhindre forurensning av grunnvannet, eksisterende ferskvannsforekomster eller havet (etter hva som er aktuelt) i drifts- og vedlikeholdsfasen.	N		14		14	0	Konkurransegrunnlag (va-design), MOP		14	Gjelder i hovedsak overvann, va-design for grunnvannsovervåkning (gv-brønner for observasjon før, under og etter tiltak (først og fremst hydrologisk påvirkning ikke kjemisk))	14				
6.1.3	Det er utarbeidet en plan for å kontrollere påvirkningen på vannmiljøet fra det ferdigstilte prosjektet (fersk og/eller saltvann etter hva som er aktuelt), og nødvendige elementer i planen er integrert i planleggingen. Planen for å kontrollere påvirkningene på vannmiljøet fra det ferdigstilte prosjektet er implementert så langt det er praktisk mulig frem til utgangen av anleggsfasen.	F I X E D		22	22	44	0	Ikke sannsynlig i dette prosjektet				0				
6.1.4	I prosjektet er det integrert tiltak (eller utstyr) som muliggjør langsiktig overvåkning av påvirkningen på ferskog/eller saltvannsmiljøer (etter hva som er relevant) fra prosjektet.	N		18		18	0	Ikke utarbeidet		18	Ev. dokumentasjon ifm. IG, tenigner og beregninger ev. omlegging va-system	18				
6.1.5	Det er utarbeidet en plan for å kontrollere påvirkningene på vannmiljøet (fersk- og/eller saltvann etter hva som er relevant) i anleggsfasen, og denne planen er implementert.	F I X E D			29	29		For tidlig i prosessen		29	Oppfølging beskrivelse i anbud/byggeplan, VAs vurdering avrenning anleggsgjennomføring, oppfølging MOP og miljørisikovurdering	29				
6.1.6	Det er iverksatt spesifikke tiltak for å forhindre forurensning av grunnvann, eksisterende ferskvannsforekomster eller havet (der det er relevant) i anleggsfasen.	N			20	20		For tidlig i prosessen		20	Oppfølging beskrivelse i anbud/byggeplan, VAs vurdering avrenning anleggsgjennomføring, oppfølging MOP og miljørisikovurdering	20				
6.1.7	Eksisterende vannforekomster er beskyttet mot forringelse eller fysisk skade fra anleggsutstyr og -prosesser.	N			9	9	0	For tidlig i prosessen		9	Oppfølging beskrivelse i anbud/byggeplan, VAs vurdering avrenning anleggsgjennomføring, oppfølging MOP og miljørisikovurdering	9				
6.1.8	Hvis arbeidene kan påvirke en grunn- eller overflatevannforekomst, har vannkvaliteten til denne vannforekomsten blitt overvåket før anleggsfasen, og deretter regelmessig i anleggsfasen, i samsvar med kravene identifisert som hensiktsmessige i risikovurderingen.	N			20	20	0	For tidlig i prosessen		20	Oppfølging beskrivelse i anbud/byggeplan, VAs vurdering avrenning anleggsgjennomføring, oppfølging MOP og miljørisikovurdering	20				
6.2.1	Det er utført undersøkelser av bakgrunnsverdier og prognoser for all potensiell påvirkning fra prosjektet på naboer, og det er fremsatt forslag for å forebygge påvirkning som potensielt kan forekomme i anleggsfasen.	N		11		11	11	Støyrapport inkl. vibrasjon, vurderning lysforurensning (MOP)				11				
6.2.2	Det er utført undersøkelser av bakgrunnsverdier og prognoser for all potensiell påvirkning fra det ferdigstilte prosjektet på naboer, og det er fremsatt forslag for å forebygge påvirkning som potensielt kan forekomme i driftsfasen.	N		11		11	11	Støyrapport inkl. vibrasjon, vurderning lysforurensning (MOP)				11				
6.2.3	Hensiktsmessige forslag til avbøtende tiltak for å redusere påvirkning på naboer i driftsfasen er integrert i prosjekteringen (etter medvirkning fra interessenter).	N		11		11	11	Støyrapport inkl. vibrasjon, vurderning lysforurensning (MOP)				11				
6.2.4	Prosjekteringen inneholder tekniske løsninger som overgår dem som er avtalt i en tidligere plantillatelse eller godkjenningsfase, for å forebygge forstyrrelser knyttet til driften av det ferdigstilte prosjektet.	N		40		40	0	Ikke sannsynlig				0				
6.2.5	Hensiktsmessige forslag til avbøtende tiltak for naboer i anleggsfasen er integrert i prosjekteringen eller anleggsgjennomføringen (etter medvirkning fra interessenter).	N		11		11	0	For tidlig i prosessen		11	Krever medvirkning interessenter. Oppfølging støytiltak som fremkommer i byggeplan basert på støy/vibrasjonsrapport med tiltak. Oppfølging av MOP	11				

Revisjons- kriterier Nr:	Kategori Titler & Kriterier	Utelates?	Designfase poeng	Anleggsfase poeng	Maks total poeng	Innledende vurdering. poeng pr. 23/06/2025	Bevis for tildelte poeng eller grunn til å utelate poeng	Potensielle poeng mulige i fremtiden	Bevis påkrevd for å ta tilgjengelige poeng	Tilgjengelige endelige poeng	Ytterligere kommentarer 1 (Rolle i prosjektet kan bli lagt til her)	Ytterligere kommentarer 2 (Rolle i prosjektet kan bli lagt til her)
6.2.6	Anleggsfasens påvirkning på naboer har blitt vurdert i en miljøoppfølgingsplan.	FIXED		30	30	0	For tidlig i prosessen	30	Oppfølging av MOP inkl eksempler på medvirkning fra interessenter	30		
6.2.7	Forslagene til avbøtende tiltak for all potensiell påvirkning på naboer i anleggsfasen er implementert.	N		29	29	0	For tidlig i prosessen	29	Rapporter på støy/vibrasjonsovervåkning, ev. oppfølging avviksrapporter, rapportering MOP	29		
6.2.8	Entreprenøren har brukt innovative metoder for å fjerne eller redusere forstyrrelser i anleggsfasen.	N		29	29	0	For tidlig i prosessen	15	Foto av løsninger, BIM-løsninger, oppfølging av MOP	15		
6.2.9	Alle aspekter med potensiell påvirkning på naboer (identifisert under 6.2.1) ble målt regelmessig i hele anleggsfasen.	N		17	17	0	For tidlig i prosessen	17	Overvåkningsrapporter, rapporter på oppfølging ev. overskridelser	17		
6.2.10	Målingen av aspekter vurdert under 6.2.9 viste at det ble oppnådd akseptable utslippsnivåer knyttet til alle aspekter (med potensiell påvirkning) i hele anleggsfasen.	N		12	12	0	For tidlig i prosessen	12	Overvåkningsrapporter, rapporter på oppfølging ev. overskridelser	12		
6.2.11	På tidspunktet prosjektet ble fullført, hadde ingen bygg og strukturer blitt fysisk skadet av vibrasjoner fra anleggsgjennomføringen.	N		7	7	0	For tidlig i prosessen		Kan oppnås 7 poeng	0		
6.2.12	Forslagene til begrensning av all potensiell påvirkning i driftsfasen er implementert i sin helhet, så langt det kan forventes, når anleggsfasen er fullført.	N		20	20	0	For tidlig i prosessen		Kan oppnås 20 poeng	0		
Kategori Total					394	39		230		269		
Kategori %						9,90 %		58,38 %		68,27 %		
Kategori 7 - Ressurser												
7.1.2	Ressurseffektivitetsmål og (der det er relevant) målepunkter og/eller målsettinger er inkludert i relevant kontraktsdokumentasjon.	FIXED	4		4	4	Bærekraftsmål og ressurseffektivitet inn i kontraktsdokumenter	0		4		
7.1.3	Alle som er direkte involvert i tidligfase og designfase av prosjektet, har formelle retningslinjer og mål på bedriftsnivå som skal sikre at fysiske ressurser brukes så effektivt som mulig i driften av anlegget.	N	5		5	5	Årsrapport, egenerklæring miljø, HMS-policy, prosjektets bærekrafts- og miljømål, retningslinjer innkjøp, kontrakter, MOP, klimabudsjett			5		
7.1.4	Alle som er direkte involvert i prosjektet, skal ha formelle retningslinjer og mål på bedriftsnivå som skal sikre at fysiske ressurser brukes så effektivt som mulig i design- og anleggsfasen.	FIXED	5	5	10	5	Årsrapport, prosjektets bærekrafts- og miljømål, retningslinjer innkjøp, kontrakter, MOP, klimabudsjett	5	Årsrapport, prosjektets bærekrafts- og miljømål, retningslinjer innkjøp, kontrakter, MOP, klimabudsjett	10		
7.1.5	Retningslinjene og målene beskrevet under 7.1.3 og 7.1.4 er implementert og overvåket i prosjektet.	FIXED	7	7	14	0	For tidlig i prosessen	7	Årsrapport, prosjektets bærekrafts- og miljømål, retningslinjer innkjøp, kontrakter, MOP, klimabudsjett, rapportering og oppnåelse av KPIer	7		
7.1.6	Ressursstrategien for prosjektet under 7.1.1 er implementert i og har i stor grad påvirket prosjekteringen, og strategien dekker aspektene nedenfor.	FIXED	10		10	0	For tidlig i prosessen	10	Årsrapport, prosjektets bærekrafts- og miljømål, retningslinjer innkjøp, kontrakter, MOP, klimabudsjett, rapportering og oppnåelse av KPIer	10		
7.1.7	Det er utarbeidet en plan som identifiserer muligheter til å forbedre materialressurseffektiviteten og redusere avfall ved hjelp av de fem hovedprinsippene.	FIXED	10		10	4	Teknisk detaljplan	6	Plan for materialressurseffektivitet basert på WRAP-veiledning (Waste and ResourcesAction Program) gjerne med måltall fra BREEAM- manualen, LCA	10		

Revisjons- kriterier Nr:	Kategori Titler & Kriterier	Utelates?		Designfase poeng	Anleggsfase poeng	Maks total poeng	Innledende vurdering. poeng pr. 23/06/2025	Bevis for tildelte poeng eller grunn til å utelate poeng		Potensielle poeng mulige i fremtiden	Bevis påkrevd for å ta tilgjengelige poeng	Tilgjengelige endelige poeng		Ytterligere kommentarer 1 (Rolle i prosjektet kan bli lagt til her)	Ytterligere kommentarer 2 (Rolle i prosjektet kan bli lagt til her)	
7.1.8	Anleggsgruppen har utviklet sin egen ressursstrategi for anleggsfasen av prosjektet eller gjennomgått og tilpasset strategien utviklet av tiltakshaveren og de prosjekterende. Strategien omfatter: • De viktigste materialene og komponentene i prosjektet • Fjernpåvirkningene ved å hente ut disse materialene fra kloden • Opprinnelse for energiforsyning i anleggsfasen • Bruken og administrasjonen av andre ressurser	FIXED			6	6	0	For tidlig i prosessen		6	Ex. ressursplan,ressursdel i plan for anleggsledelse	6				
7.1.9	Tiltakene (etter antall) identifisert i ressursstrategien for anleggsfasen under 7.1.8 er implementert.	FIXED			12	12	0	For tidlig i prosessen		9	Ex. rapportering på måltall, tegninger, materialbestillinger iht. prosjektets plan	9				
7.1.10	Planen for materialressurseffektivisering under 7.1.7 er implementert og overvåket.	FIXED			14	14	0	For tidlig i prosessen		14	Ex. rapportering på måltall, tegninger, materialbestillinger iht. prosjektets plan	14				
7.2.1	I tidligfase, designfase eller anleggsfase av prosjektet har man fulgt en strategi for klimagassledelse som helt eller delvis er i samsvar med PAS 2080, som angitt i tabellen nedenfor.	FIXED		18	18	36	12	Klimagassbudsjett, egenevalueringsrapport		12	Klimagassregnskap, egenevalueringsrapport	24				
7.2.2	Prosessten for klimagassledelse anvendt i tidligfasen, designfasen og anleggsfasen av prosjektet ref. 7.2.1 er sertifisert av en uavhengig tredjepart som fullstendig i samsvar med PAS 2080.	Y		0	0	0	0	Scope out				0				
7.2.3	Prosjektet har oppnådd målene for reduksjon av klimagassutslipp identifisert i prosessen for håndtering av klimagasser under 7.2.1.	FIXED		27		27	0	For tidlig i prosessen		13	Klimagassregnskap med rapport	13				
7.2.4	Resultatene i samsvar med PAS 2080 viser at prosjektet har oppnådd netto null klimagassutslipp gjennom hele levetiden.	N		Exemplary		0	0				Ikke sansynlig	0				
7.3.1	En livssyklusanalyse er gjennomført og bidrar til å redusere miljøpåvirkningen fra prosjektet.	FIXED		100		100	50	utføres forenklet LCA				50				
7.3.2	En fagperson med relevant erfaring innenfor klimagassutslipp eller miljødeklarasjoner identifiserer ti viktige produkter i prosjektet som revideres. Fem av disse produktene spesifiseres i det ferdigstilte prosjektet basert på analysen av produktspesifikke miljødeklarasjoner verifisert av en uavhengig tredjepart. Miljødeklarasjonene skal danne grunnlaget for fagpersonens anbefalinger til spesifikasjoner, og miljødeklarasjonene for produktene brukt i det ferdigstilte prosjektet må innhentes og dokumenteres.	FIXED		17		17	0	For tidlig i prosessen		17	Dokumentasjon på EPD- vurdering av de viktigste produktene som inngår i prosjektet	17				
7.3.3	Det er utført en vurdering i designfasen for å substituere farlige stoffer med mindre skadelige stoffer der det er mulig.	N		12		12	0	For tidlig i prosessen		12	Kontraktskrav,byggeplan, dokumentasjon av substitusjonsplikten	12				
7.3.4	En prosentandel av alle overflatebehandlinger og andre behandlinger (i midlertidig og permanent arbeid) er spesifisert som produkter med lave utslipp av flyktige organiske forbindelser og/eller produkter som er biologisk nedbrytbare, og deretter brukt som spesifisert.	N		6	6	12	0	For tidlig i prosessen		12	Spesifikasjoner og kontrakter	12				
7.3.5	Alle overflatebehandlinger og behandlinger for materialer i permanent arbeid er utført ved fabrikk (unntatt endestykker etter kutt) så langt dette er mulig.	N			11	11	0	For tidlig i prosessen		11	Spesifikasjoner og kontrakter	11				

Revisjons- kriterier Nr:	Kategori Titler & Kriterier	Utelates?		Designfase poeng	Anleggsfase poeng	Maks total poeng	Innledende vurdering. poeng pr. 23/06/2025	Bevis for tildelte poeng eller grunn til å utelate poeng	Potensielle poeng mulige i framtiden	Bevis påkrevd for å ta tilgjengelige poeng	Tilgjengelige endelige poeng		Ytterligere kommentarer 1 (Rolle i prosjektet kan bli lagt til her)	Ytterligere kommentarer 2 (Rolle i prosjektet kan bli lagt til her)	
7.4.1	Prinsippene for sirkulær økonomi vurderes gjennom hensiktsmessige forretningsmodeller i tråd med BS 8001:2017. En eller flere av følgende innkjøpsmodeller kan dokumenteres.	N		6		6	1	Prinsipper for sirkulær økonomi tas inn i konkurransegrunnlag: • Ved behov • Dematerialisering • Forlenget levetid for / gjenbruk av produkter • Gjenvinning av sekundære råmaterialer / biprodukter • Produkt som tjeneste / produkt-tjenestesystem (PSS) • Delingsøkonomi og samarbeidsforbruk	2	oppfølging av spesifikasjoner for sirkulær økonomi i innkjøpsmodell og kontrakter	3				
7.4.2	Prinsippene for en sirkulær økonomi implementeres gjennom hensiktsmessige forretningsmodeller i tråd med BS 8001:2017. En eller flere av følgende innkjøpsmodeller kan dokumenteres.	N		12		12	2	Prinsipper for sirkulær økonomi tas inn i konkurransegrunnlag: • Ved behov • Dematerialisering • Forlenget levetid for / gjenbruk av produkter • Gjenvinning av sekundære råmaterialer / biprodukter • Produkt som tjeneste / produkt-tjenestesystem (PSS) • Delingsøkonomi og samarbeidsforbruk	4	oppfølging av spesifikasjoner for sirkulær økonomi i innkjøpsmodell og kontrakter	6				
7.4.3	Holdbarhet og lavt vedlikeholdsbehov for konstruksjoner og komponenter er aktivt vurdert i designfasen og spesifikasjonene.	N		11		11	11	Spesifikasjoner klimagassbudsjett, teknisk detaljplan, konkurransegrunnlag,			11				
7.4.4	Langsiktig planlagt vedlikehold er grundig vurdert i designfasen.	FIXED		12		12	0	For tidlig i prosessen	12	Byggeplan, vedlikeholdsspesifikasjoner, risikovurdering, FDV-dokumnetasjon, RAMS-rapport	12				
7.4.5	Ved demontering er det lett å skille ut en prosentandel (i volum) av komponentene eller de prefabrikkerte enhetene som er brukt, i materialtyper egnet for resirkulering eller gjenbruk.	N		12		12	2	Teknisk detaljplan, spesifikasjon materialer, klimagassbudsjett, konkurransegrunnlag	4	dokumenterbart %-andel egenet for resirkulering eller gjenbruk	6				
7.4.6	Ved overlevering har tiltakshaveren eller dennes fremtidige administrative representant fått et materialregister som identifiserer de viktigste materialtypene, for å legge til rette for resirkulering under demontering.	FIXED			4	4	0	For tidlig i prosessen	4	FDV-dokumentasjon	4				
7.4.7	En prosentandel (i volum) av eksisterende konstruksjoner og materialer (som veier, tanker og rør) er bevart og brukt i prosjektet, i stedet for å bli revet og knust eller deponert.	N		15		15	5	Gjenbrukskartlegging	5	Byggeplan, gjenbrukskartlegging, avfallsplan, foto konstruksjonstegninger, masseberegninger	10				
7.4.8	En prosentandel (i volum) av egnet/brukbart materiale fra rivning eller demontering på anlegget er integrert i prosjektet.	N		32		32	6	Gjenbrukskartlegging	12	Byggeplan, mengdeberegninger/kontroller	18				
7.4.9	I designfasen er det foretatt en revisjon for å sikre cut and fill-optimalisering og redusere mengden gravemasser som må fjernes fra lokaliteten.	N		11		11	0	For tidlig i prosessen	11	Massebalanse/regnskap, graveplan, tiltaksplan	11				
7.4.10	Det er utarbeidet og innført en massehåndteringsplan.	N		17		17	0	For tidlig i prosessen	17	Massehåndteringsplan, tiltaksplan	17				
7.4.11	All toppjord er gjenbrukt som toppjord på lokaliteten eller på en lokalitet innenfor rimelig avstand.	N			8	8	0	For tidlig i prosessen	8	Massehåndteringsplan, tiltaksplan, transportavstand (innen rimelig avstand)	8				
7.4.12	En prosentandel (i volum) av materialet (unntatt fyllmasse og bærelag) til bruk i permanent arbeid er spesifisert og laget av gjenvunnet eller resirkulert materiale fra lokaliteten eller andre steder.	FIXED		7	7	14	2	Konkurransegrunnlag	2	Byggeplan, Kontraktskrav - Spesifikasjonskrav, leverandørkrav	4				
7.4.13	En prosentandel (i volum) av fyllmasse og bærelag spesifisert i prosjektet er laget av tidligere brukt materiale gjenvunnet fra lokaliteten eller andre steder.	N		5	5	10	2	Konkurransegrunnlag	2	Byggeplan, Kontraktskrav - Spesifikasjonskrav, leverandørkrav	4				
7.4.14	En prosentandel (i volum) av gravemasser er gjenbrukt på stedet.	N		32		32	0	Konkurransegrunnlag	14	Massebalanse, massehåndteringsplan, massediponeringsberegningner	14				

Revisjons- kriterier Nr:	Kategori Titler & Kriterier	Utelates?		Designfase poeng	Anleggsfase poeng	Maks total poeng	Innledende vurdering. poeng pr. 23/06/2025	Bevis for tildelte poeng eller grunn til å utelate poeng		Potensielle poeng mulige i fremtiden	Bevis påkrevd for å ta tilgjengelige poeng	Tilgjengelige endelige poeng		Ytterligere kommentarer 1 (Rolle i prosjektet kan bli lagt til her)	Ytterligere kommentarer 2 (Rolle i prosjektet kan bli lagt til her)	
7.4.15	En vurdering for å redusere mengden bestilt overskuddsmaterialer har blitt utført og implementert.	F I X E D			20	20	0	For tidlig i prosessen		20	Mengdeberegninger, avfallsplan, KPI, innkjøpskontrakter	20				
7.4.16	Materialer er lagret riktig for å unngå svinn.	F I X E D			20	20	0	For tidlig i prosessen		20	Riggplan, foto	20				
7.4.17	En prosentandel av ubrukt materiale (overskuddsmateriale) er gjenbrukt (eller lagret for gjenbruk).	F I X E D			18	18	0	For tidlig i prosessen		18	Salgskvitering på overskuddsmateriale, protokoll på overføring til annet anlegg	18				
7.5.1	Alt trevirke som brukes i prosjektet, stammer fra lovlig hogst og er lovlig omsatt.	N			Prereq.	0	0	For tidlig i prosessen			Kontraktskrav, dokumentasjon på trevirke,	0				
7.5.2	Ansvarlig innkjøp av materialer er evaluert gjennom utarbeidelse av en plan for bærekraftig anskaffelse og spesifisert som et prosjektkrav før bestilling.	F I X E D		16		16	0	Bærekraftsmål og ressurseffektivitet inn i kontraktsdokumenter		16	Krav i anbudsdok., kontraktskrav	16				
7.5.3	Spesifikasjonen for ansvarlig innkjøp er oppnådd.	F I X E D			18	18	0	For tidlig i prosessen		18	Sammenligning kravspek. og innkjøp, sertifikater fra leverandør	18				
7.5.5	De prosjekterende og entreprenøren har undersøkt alle lokale kilder til materialer, herunder resirkulerte materialer.	F I X E D		5		5	0	For tidlig i prosessen		5	Anbudsbeskrivelse, prosjektbeskrivelse, forespørselslogg	5				
7.5.6	De prosjekterende og entreprenøren har tilpasset prosjekteringen og spesifikasjonene for å legge til rette for bruk av lokalt produsert og resirkulert materiale der det var hensiktsmessig.	N		5		5	0	For tidlig i prosessen		5	Anbudsbeskrivelse, prosjektbeskrivelse, forespørselslogg	5				
7.6.1	Alt avfall produsert ved anlegget er håndtert for å oppfylle aktsomhetsplikten, herunder: a) Alt avfall er transportert av lisensierte eller på annen måte tilstrekkelig kompetente transportører. b) All overføring av avfall er registrert, og protokollene er beholdt. c) Alt avfall er sendt til lisensierte, tillatte eller fritatte mottak. d) Gjenvinningsstasjoner og avfallsmottak er kontrollert for å sikre at de er lisensiert eller på annen måte egnet til å motta materialet. e) Gjenvinningsstasjoner og avfallsmottak er kontrollert for å sikre at avfallet ble sendt dit.	F I X E D			Prereq.	0	0	For tidlig i prosessen			Kontrakt avfallstransportør, tillatelseskontroll mottak, kontrakt mottak, kviteringer avfallsmottak, tilrettelagt segregert avfallshåndtering (avfallsplan, riggplan, foto)	0				
7.6.2	Egnede tillatelser, lisenser eller unntak er innhentet for avfall som er behandlet på anlegget, eller for avfall transportert til anlegget.	N			Prereq.	0	0	For tidlig i prosessen			Tillatelseskontroll	0				
7.6.3	Farlig avfall er riktig atskilt (fra annet kontrollert avfall) og oppbevart på anlegget. Avfallet er fraktet til et egnet avfallsanlegg, og prosjektanlegget er om nødvendig registrert som produsent av farlig avfall.	N			Prereq.	0	0	For tidlig i prosessen			Kontrakt avfallstransportør, tillatelseskontroll mottak, kontrakt mottak, kviteringer avfallsmottak, tilrettelagt segregert avfallshåndtering (avfallsplan, riggplan, foto)	0				
7.6.4	En avfallsplan eller et avsnitt om avfall i en miljøoppfølgingsplan for prosjektet er utarbeidet og oppdatert ved behov i prosjektperioden.	F I X E D		11		11	0	MOP, konkurransegrunnlag, avfallsplan og gjenbruksplan ifm. Miljø- og gjenbrukskartlegging		11	Avfallsplan, MOP, bærekraftsnotat	11				
7.6.5	Mål eller nøkkelindikatorer for avfallsreduksjon og gjenvinning er nådd.	F I X E D		16		16	0	For tidlig i prosessen		16	KPI-resultater, avfallsplan	16				

Revisjons- kriterier Nr:	Kategori Titler & Kriterier	Utelates?	Designfase poeng	Anleggsfase poeng	Maks total poeng	Innledende vurdering. poeng pr. 23/06/2025	Bevis for tildelte poeng eller grunn til å utelate poeng	Potensielle poeng mulige i fremtiden	Bevis påkrevd for å ta tilgjengelige poeng	Tilgjengelige endelige poeng	Ytterligere kommentarer 1 (Rolle i prosjektet kan bli lagt til her)	Ytterligere kommentarer 2 (Rolle i prosjektet kan bli lagt til her)
7.6.6	De mest miljøvennlige måtene å håndtere rydding og avhending av eksisterende vegetasjon på er undersøkt, og anbefalinger er gitt.	Y	0		0	0	Scope out			0		
7.6.7	Disse anbefalingene er implementert for mesteparten av vegetasjonen som er ryddet.	Y	0		0	0	Scope out			0		
7.6.8	Prosessten for helse- og sikkerhetsvurdering av farlige stoffer a) er blitt utvidet for å dekke de generelle miljøpåvirkningene fra disse stoffene b) og resultatene fra vurderingene er brukt under utarbeidelsen av miljøoppfølgingsplanen (MOP) eller tilsvarende.	N		7	7	0	For tidlig i prosessen	7	Kjemikaliehåndteringsinstruks for spesifikke kjemikalier, MOP	7		
7.6.9	Hvis det er brukt gjenvinningsstasjoner eller avfallsmottak, ble gjenvinningsgraden for anleggene vurdert før bestillingen ble lagt inn.	N		20	20	0	For tidlig i prosessen	20	Dokumentasjon fra avfallsmottak	20		
7.6.10	En prosentandel (i volum) av inert avfallsmateriale er utskilt (på eller utenfor anlegget) i samsvar med avfallsplanen eller ressurstyringsplanen (Resource Management Plan – RMP) og omdirigert fra deponi.	N		18	18	0	For tidlig i prosessen	18	, foto, veieseddel deponi	18		
7.6.11	En prosentandel (i volum eller vekt) av ordinært avfallsmateriale er utskilt (på eller utenfor anlegget) i samsvar med avfallsplanen eller RMP og omdirigert fra deponi.	N		20	20	0	For tidlig i prosessen	20	Veieseddler fra deponi, foto	20		
7.7.1	De prosjekterende har vurdert alternativer for å redusere både energiforbruket og klimagassutslippene for prosjektet i driftsfasen, herunder muligheten til å prosjektere bort behovet for energikrevende utstyr og energibehovet under vedlikehold.	N	45		45	45	Energiplan, rapport vurdering av energikilde snøsmelteanlegg			45		
7.7.2	Hensiktsmessige tiltak har blitt implementer i designfasen for å redusere energiforbruk og klimagassutslipp i driftsfasen, og en prosentandel av den anbefalte reduksjonen i energiforbruket har blitt spart.	N	70		70	14	Energiplan, rapport vurdering av energikilde snøsmelteanlegg	14	Energiplan, rapport vurdering av energikilde snøsmelteanlegg	28		
7.7.3	De prosjekterende har undersøkt muligheter til å redusere klimagassutslippene ved å bruke energi fra fornybare kilder og/eller lav- eller nullutslippskilder.	N	25		25	25	Dokumentasjon på at fjernvarme til snøsmelteanlegg er utredet, bærekraftsmåltiltak			25		
7.7.4	Energi fra fornybare kilder og/eller lav- eller nullutslippskilder er integrert i prosjektet der dette er hensiktsmessig. En prosentandel av den identifiserte potensielle fornybare energiproduksjonen som er identifisert under 7.7.3, er implementert.	N	60		60	24	Teknisk detaljplan: dokumentasjon (tegninger, foto, spesifikasjoner) på at fjernvarme til snøsmelteanlegg er utredet og implmentert, mulighet for høyere poeng basert på %-fornybar implimentert			24		
7.7.5	De prosjekterende har avdekket muligheter for å redusere energiforbruket under anleggsfasen av prosjektet.	F I X E D	45		45	45	teknisk detaljplan, konkurransegrunnlag, bærekraftstiltaksliste, massehåndteringsplan, prosjekteringsprotokoller,			45		
7.7.6	De prosjekterende har implementert egnede tiltak for å redusere energiforbruket i anleggsfasen der dette har vært mulig.	N	62		62	62	teknisk detaljplan, konkurransegrunnlag, bærekraftstiltaksliste, massehåndteringsplan, prosjekteringsprotokoller,			62		
7.7.7	De prosjekterende har vurdert tiltak for å redusere energiforbruket og tilhørende klimagassutslipp i anleggsfasen av prosjektet, og disse tiltakene er implementert gjennom en energistyringsplan eller tilsvarende.	F I X E D		36	36	0	Tidlig i prosessen	36	Klimagassbudsjett, klimagassregnskap, energiplan	36		
7.7.8	Tiltakene i planen har vært overvåket gjennom hele anleggsfasen og er oppnådd.	F I X E D		50	50	0	Tidlig i prosessen	25	Klimagassbudsjett, klimagassregnskap, energiplan	25		

Revisjons- kriterier Nr:	Kategori Titler & Kriterier	Utelates?		Designfase poeng	Anleggsfase poeng	Maks total poeng	Innledende vurdering. poeng pr. 23/06/2025	Bevis for tildelte poeng eller grunn til å utelate poeng		Potensielle poeng mulige i fremtiden	Bevis påkrevd for å ta tilgjengelige poeng	Tilgjengelige endelige poeng		Ytterligere kommentarer 1 (Rolle i prosjektet kan bli lagt til her)	Ytterligere kommentarer 2 (Rolle i prosjektet kan bli lagt til her)	
7.7.9	Hensynet til energieffektivitet, energitype eller klimagassutslipp har påvirket valg og innkjøp/leie av anleggsutstyr. Anleggsutstyret og hjelpeutstyret er vedlikeholdt for å maksimere drivstoffeffektiviteten og redusere klimagassutslippene.	F I X E D			21	21	0	Tidlig i prosessen		21	Klimagassbudsjett, klimagassregnskap, energiplan	21				
7.7.10	Energi fra fornybare ressurser og/eller lav- eller nullutslippssressurser er vurdert i anleggsfasen.	F I X E D			15	15	0	Tidlig i prosessen		0	vurdert lite sannsynlig	0				
7.7.11	En prosentandel av besparelsene fra de ovennevnte vurderingene er realisert.	N			21	21	0	Tidlig i prosessen		0	vurdert lite sannsynlig	0				
7.8.1	I designfasen er det gjort en vurdering av fotavtrykk for vannforbruk (indirekte) i materialene som kreves i anleggsfasen.	F I X E D		25		25	0	vurdert lite sannsynlig				0				
7.8.2	Resultatene av vurderingen er implementert.	F I X E D			25	25	0	vurdert lite sannsynlig				0				
7.8.3	Prosjektteamet har sørget for oppsamling av overvann til nyttebruk på eller i nærheten av prosjektanlegget, og hvis det er aktuelt, er dette integrert i det fullførte prosjektet.	N		5	5	10	0	Notat bærekraft, notat anleggsgjennomføring		5	foto, notat bruk av regnvann til støvdemping	5				
7.8.4	Den potensielle påvirkningen på vannressurser fra drift og vedlikehold av det fullførte prosjektet ble aktivt vurdert i designfasen.	N		16		16	0	For tidlig i prosessen		16	Notat vurderinger av materialer med overflater som er lett å rengjøre	16				
7.8.5	Tiltak for å spare vann og redusere vannforbruket under drift og vedlikehold av det fullførte prosjektet er innarbeidet i designfasen.	Y		0		0	0	Scope out Skal ikke bygges noe som forbruker vann, bortsett fra renhold (antar minimalt behov for vann)				0				
7.8.6	Tiltakene det henvises til under 7.8.5, er integrert i arbeidene.	Y			0	0	0	Scope out Skal ikke bygges noe som forbruker vann, bortsett fra renhold (antar minimalt behov for vann)				0				
7.8.7	Spesifikke målbare krav om å måle, overvåke og redusere forbruket av vannverksvann eller utvunnet vann i anleggsfasen er integrert i prosjektbeskrivelsen og innkjøpsdokumentasjonen (for eksempel forespørsel om deltakelse, søknadsskjemaer knyttet til kvalifisering og/eller anbudsinvitasjon).	F I X E D		17		17	17	Konkurransegrunnlag, miljøkrav i anbudsdok, MOP				17				
7.8.8	Man har fulgt formelle retningslinjer på prosjektnivå og identifiserte tallfestede mål for reduksjon av vannforbruket i anleggsfasen. Det er også utarbeidet en plan for å måle, overvåke og redusere forbruket av vannverksvann, vann fra tanktransport eller utvunnet vann som brukes i anleggsfasen. Planen for å redusere vannforbruket bør spesifikt dekke (avhengig av hva som er relevant) a) anleggets velferdsfasiliteter b) støvdemping av veier c) støvdemping av hauger med masse d) vaskefasiliteter e) opplæring av personell ved anlegget f) deltakelse i kampanjer for bærekraftig bruk av vann	F I X E D			25	25	0	vurdert lite sannsynlig				0				
7.8.9	Planen er implementert og dekker følgende aspekter: Effektiv bruk av vann ved fasilitetene på anlegget, Effektiv bruk av vann i byggeaktivitetene, Oppsamling av overvann til gjenbruk.	F I X E D			32	32	0	Tidlig i prosessen		32	bruk av regnvann til støvdemping, miljøkrav, MOP	32				
				Kategori Total		1290	343			574			917			

Revisjons- kriterier Nr:	Kategori Tittler & Kriterier	Utelates?	Designfase poeng	Anleggsfase poeng	Maks total poeng	Innledende vurdering. poeng pr. 23/06/2025	Bevis for tildelte poeng eller grunn til å utelate poeng	Potensielle poeng mulige i fremtiden	Bevis påkrevd for å ta tilgjengelige poeng	Tilgjengelige endelige poeng	Ytterligere kommentarer 1 (Rolle i prosjektet kan bli lagt til her)	Ytterligere kommentarer 2 (Rolle i prosjektet kan bli lagt til her)
				Kategori %	26,59 %			44,50 %	71,09 %			
Kategori 8 - Transport												
8.1.2	Prosjektgruppen har vurdert og innført tiltak som reduserer relevant transportrelatert påvirkning fra det fullførte prosjektet på lokalsamfunnet.	Y	0		0	0	Scope out i retning av rehab. Prosjekt, kun arbeid på eksisterenede infrastruktur			0		
8.1.3	Det er foretatt konsultasjoner eller vurderinger knyttet til muligheter for gående og syklistar til å bevege seg gjennom prosjektet på egne veier tilpasset dette formålet, og muligheter for å opprette forbindelser med eksisterende og foreslåtte ruter til lokale tjenester.	Y	0		0	0	Scope out Ikke ny infrastruktur			0		
8.1.5	Dokumentasjonen viser at planlagt løsning har oppnådd resultater for transport i driftsfasen som overgår de forskriftsmessige standardene.	Y	0		0	0	Scope out i retning av rehab. Prosjekt, kun arbeid på eksisterenede infrastruktur			0		
8.1.6	Dokumentasjonen for løsningen viser at lokalsamfunnet som er berørt av prosjektet, har bidratt i utformingen av prosjekteringsløsningene.	N	30		30	30	brukerinvolvering, gjennomføre i tidligfase			30		
8.1.7	Transportnettverkets robusthet og muligheter for gjenoppbygging er vurdert i prosjekteringen.	N	11		11	11	RAMS, teknisk detaljplan			11		
8.1.8	Løsning sikrer at transportnettverket bedre kan tilpasses fremtidige endringer.	Y	0		0	0	Scope out			0		
8.1.9	Prosjektgruppen har inkludert tiltak for å forbedre løsninger for personer som ikke bruker motoriserte kjøretøy, i og utenfor prosjektet.	Y	0		0	0	Scope out			0		
8.2.1	Anleggstrafikken er gjennomgått og vurdert av prosjektgruppen før anleggsfasen innledes.	FIXED	15		15	0	Tidlig i prosessen	15	Trafikkplan, riggplan	15		
8.2.2	Prosjektgruppen har inkludert tiltak som sikrer bedre resultater for faktorene nedenfor knyttet til anleggsaktiviteter som påvirker lokalsamfunnet.	N	19		19	0	Tidlig i prosessen	19	Trafikkplan, riggplan	19		
8.2.3	Prosjektgruppen har inkludert tiltak som øker sikkerheten for sårbare personer.	FIXED		20	20	0	Tidlig i prosessen	20	Byggeplan, trafikkavviklingsplaner, plassering midlertidig mottak av materialer	20		
8.2.4	Alle flåteoperatører som kjører til og fra anlegget, har brukt en tilstrekkelig ordning for flåteoperasjoner på organisasjonsnivå, lokalt eller nasjonalt, og flåteoperatørens oppfyllelse av ordningen er bekreftet gjennom uavhengig revisjon samt sertifisering eller verifisering. Flåteoperatørene har oppnådd relevante resultater i den godkjente ordningen.	FIXED		22	22	0	Tidlig i prosessen	22	Kontraktskrav, vernerundeprotokoll	22		
8.2.5	Prosjektspesifikasjonene og planen for anleggsledelse inneholder tiltak for å redusere forstyrrelsene fra anleggstrafikk – enten forstyrrelser som påvirker det offentlige transportnettverket, forstyrrelser fra anleggskjøretøy på stedet, eller begge deler.	N	8	25	33	8	Teknisk detjplan, konkurransegrunnlag	25	vilkår i IG, kontraktskrav, MOP	33		
8.2.6	There is evidence available at the end of the construction stage to demonstrate that measures to minimise the impacts of construction traffic have been monitored and been successtful.	N		18	18	0	vanskellig å oppnå poeng her			0		

Revisjons- kriterier Nr:	Kategori Titler & Kriterier	Utelates?	Designfase poeng	Anlegggsfase poeng	Maks total poeng	Innledende vurdering. poeng pr. 23/06/2025	Bevis for tildelte poeng eller grunn til å utelate poeng	Potensielle poeng mulige i fremtiden	Bevis påkrevd for å ta tilgjengelige poeng	Tilgjengelige endelige poeng	Ytterligere kommentarer 1 (Rolle i prosjektet kan bli lagt til her)	Ytterligere kommentarer 2 (Rolle i prosjektet kan bli lagt til her)
8.2.7	Prosjektgruppen har vurdert muligheter for å bruke andre, mer bærekraftige transportruter (ikke vei), som for eksempel jernbane og/eller vann, for transport av byggeprodukter og/eller -avfall.	F I X E D	6		6	0	Ikke sannsynlig			0		
8.2.8	Enkelte eller samtlige av tiltakene etter vurderingen i 8.2.7 er implementert.	N		9	9	0	Ikke sannsynlig			0		
8.2.9	For hver organisasjon som har ansvaret for å gjennomføre prosjektet, er det utarbeidet en reiseplan der målet er å finne riktig balanse mellom effektiv transport av reisende og minimale miljømessige og sosiale konsekvenser. a) Tiltakshaver b) Rådgiver c) Hovedentreprenør	F I X E D	5	5	10	5	Konkurransegrunnlag	5	Reiseplaner, protokoll på pendling og metode	10		
8.2.10	For hver enkelt reiseplan som er identifisert under 8.2.9, er planen implementert for hver organisasjon i prosjektgruppen. a) Tiltakshaver b) Prosjekterende c) Hovedentreprenør	F I X E D	5	5	10	5	Konkurransegrunnlag	5	Reiseplaner, protokoll på pendling og metode	10		
Kategori Total					203	59						
Kategori %						29,06 %						
								111			170	
								54,68 %			83,74 %	



BREEAM Infrastructure DCA forvurdering poengark, Version 6.0

PROSJEKT NAVN: UU-OSA_Oslo S

Kategori Total Oppsummering

Kategori nummer	Kategori tittel	Maks poeng	Maks poeng etter utelatelser	Innledende vurderte poeng	Kategori %	Mulige poeng som kan tas	Kategori %	Mulig endelig poeng	Kategori %
1	Ledelse	395	395	150	37,97 %	216	54,68 %	366	92,66 %
2	Robusthet	446	446	183	41,03 %	55	12,33 %	238	53,36 %
3	Lokalsamfunn og interessenter	346	346	59	17,05 %	225	65,03 %	284	82,08 %
4	Arealbruk og økologi	459	313	138	44,09 %	119	38,02 %	257	82,11 %
5	Landskap og kulturarv	338	54	37	68,52 %	0	0,00 %	37	68,52 %
6	Forurensning	394	394	39	9,90 %	230	58,38 %	269	68,27 %
7	Ressurser	1396	1290	343	26,59 %	574	44,50 %	917	71,09 %
8	Transport	305	203	59	29,06 %	111	54,68 %	170	83,74 %
Total		4079	3441	1008	29,29 %	1530	44,46 %	2538	73,76 %

Pre-Analyse Innledende og potensielle kategori poeng totalt

